СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЯРКУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУПИНСКОГО РАЙОНАНОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПЯТОГО СОЗЫВА

 РЕШЕНИЕ

Двадцать девятой сессии

 15.11.2018 № 113

с.Яркуль

**О внесении изменений в решение 42 сессии 4 - го созыва Совета депутатов Яркульского сельсовета от 28.11.2014 № 159 «Об установлении на территории Яркульского сельсовета Купинского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц»**

 В соответствии с п.9 ч.1 ст.6 НК РФ, Федеральным законом от 30.09.2017 г. № 286-ФЗ ст. 401 Налогового кодекса РФ с ч.ч.1 и 2 ст.401 НК РФ, Уставом Яркульского сельсовета, Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в решение № 159 42 сессии 4-го созыва сессии Совета депутатов Яркульского сельсовета Купинского района Новосибирской области от 28.11.2014 «Об установлении на территории Яркульского сельсовета Купинского района Новосибирской области налога на имущество физических лиц» следующие изменения:

 1.1. пункт 4.1 изложить в новой редакции:

«0,15 процента в отношении жилых домов, частей жилых домов»;

 1.2. пункт 4.2 изложить в новой редакции:

«0,15 процента в отношении квартир, частей квартир, комнат»;

 1.3. пункт 4.4 изложить в новой редакции:

«0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом»;

 1.4. пункт 4.5 изложить в новой редакции:

«0,15 процента в отношении гаражей и машино- мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 4.7 настоящего Решения»;

 1.5. пункт 3.1 изложить в новой редакции:

«налоговая база в отношении квартиры, части жилого дома определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 20 квадратных метров [общей площади](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_77193/#dst100259) этой квартиры, части жилого дома»;

 1.6. пункт 3.2 изложить в новой редакции:

«налоговая база в отношении комнаты, части квартиры определяется как ее кадастровая стоимость, уменьшенная на величину кадастровой стоимости 10 квадратных метров площади этой комнаты, части квартиры».

 1.7. пункт 3.4 изложить в новой редакции:

««Налоговая база в отношении единого недвижимого комплекса, в состав которого входит хотя бы один жилой дом, определяется как его кадастровая стоимость, уменьшенная на один миллион рублей».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года, действие подпункта 1.3, 1.7 пункта 1 данного решения распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2018 г.

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом издании Яркульского сельсовета Купинского района «Муниципальные ведомости» и разместить на официальном сайте администрации Яркульского сельсовета Купинского района.

4. Контроль за исполнением решения возложить на главу Яркульского сельсовета

Председатель Совета депутатов Яркульского сельсовета Купинского района С.П. Азимова

Глава Яркульского сельсовета Купинского района Новосибирской области С.Е.Гудыма