



УТВЕРЖДАЮ
Директор МУП ЖКУ
Яркульское Купинского района

А. В. Гриня

"24" марта 2022г

**ОТЧЕТ
О ТЕХНИЧЕСКОМ ОБСЛЕДОВАНИИ
СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ЯРКУЛЬСКОГО УНИТАРНОГО ПРЕДПРИЯТИЯ
ПО ОКАЗАНИЮ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ
КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

МУП ЖКУ Яркульское Купинского района
(наименование организации, осуществляющей регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, которая провела техническое обследование, специализированной организации в случае ее привлечения)
по результатам проведения технического обследования систем теплоснабжения
Котельная

(наименование системы теплоснабжения)


составлен настоящий Отчет о результатах технического обследования (далее - Отчет) о нижеследующем.

Сроки проведения технического обследования: с 01.марта 2022 года по 06 марта 2022 года.

Работы проводились силами эксплуатирующей организации МУП ЖКУ Яркульское без привлечения третьих лиц.

Состав участников технического обследования:

Директор МУП ЖКУ Яркульское

А. В. Гриня 

Старший теплотехник МУП ЖКУ Яркульское

Г. А. Кирилков 

Теплотехник МУП ЖКУ Яркульское

В. А. Плотоненко 

Период проведения гидравлических испытаний :

С 01 марта 2022 года. По 07 марта 2022 года.

Период камеральной проверки и визуального обследования объектов теплоснабжения:

С 01.03.2022 года по 09.03.2022 года.

Результаты обследования по каждому источнику тепла приведены в таблице 1.

Таблица 1

Яркульский МКТ С. Яркуль ул. Степная 4А							
Год ввода в эксплуатацию (перекладки)	Свидетельство о регистрации	Наименование участка	Назначение тепловой сети	Наружный диаметр трубопроводов на участке, Дн, мм	Длина трубопровода (в двухтрубном исполнении), L, м	Тип прокладки	Средняя глубина заложения оси трубопровода, Н, м
1976		МКТ	отопление	100	250	надземный	0
Уровень износа: 80%		Результаты камеральной проверки: регулярные плановые и аварийно-восстановительные ремонты на протяжении последних пяти лет. Результаты визуального осмотра: сети с существенными следами коррозии и раковинами, изоляция частично отсутствует на просматриваемых участках.				Заключение: сети находятся в удовлетворительном состоянии и пригодны к эксплуатации.	
Техническое обследование источников тепла							
Яркульский КМТ	Основное оборудование					Описание	
Год ввода 1976	КВр-0,3 КБ – 1 ед. КВр-0,25 КБ – 1 ед.					Топливо-каменный уголь. Общая мощность котлов-0,5 Гкал/час. Присоединенная нагрузка потребителей составляет – 0,11 Гкал/час	
Результаты обследования: Резервное топливо имеется. Водоподготовка на котельной проводится. Система теплоснабжения двухтрубная. Котлы находятся в эксплуатации с 1976 года. Замена котла производилась в 2021 году. Установлен резервный источник электропитания (ДЭС). Максимально возможный температурный режим 75-55°C. Общий износ здания и оборудования составляет 60,4 %							
Заключение: котельная пригодна к эксплуатации.							