СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ЯРКУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

КУПИНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ШЕСТОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

тридцать седьмой сессии

28.10.2024 № 173

с.Яркуль

**Об определении налоговых ставок, порядка уплаты**

**земельного налога**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Яркульского сельсовета Купинского района Новосибирской области, Совет депутатов Яркульского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Установить с 01.01.2025 года на территории Яркульского сельсовета Купинского района Новосибирской области ставки земельного налога в соответствии с Приложением 1.

2. Сельскохозяйственные товаропроизводители-организации освобождаются от уплаты авансовых платежей по земельному налогу. В целях настоящего решения сельскохозяйственными товаропроизводителями признаются организации, соответствующие критериям, установленным в пункте 1 статьи 3 Федерального закона от 29.12.2006 N 264-ФЗ "О развитии сельского хозяйства".

3. По всем вопросам, не нашедшим отражение в настоящем Решении, применяются нормы Налогового кодекса РФ и издаваемые в соответствии с ним нормативно - правовые акты.

4. Опубликовать настоящее Решение в информационном бюллетене Яркульского сельсовета «Муниципальные ведомости» и на официальном сайте Яркульского сельсовета Купинского района Новосибирской области.

5. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2025 года.

6. Со дня вступления в силу настоящего Решения признать утратившими силу Решения от 01.11.2019 № 151 «Об определении налоговых ставок, порядка уплаты земельного налога на территории Яркульского сельсовета Купинского района Новосибирской области», от 29.07.2020 № 178 "О внесении изменений в решение Совета депутатов № 151 от 01.11.2019 "Об определении налоговых ставок, порядка и сроков уплаты земельного налога на территории Яркульского сельсовета Купинского района Новосибирской области"", от 15.01.2021 № 32 "О внесении изменений в решение Совета депутатов № 151 от 01.11.2019 "Об определении налоговых ставок, порядка уплаты земельного налога на территории Яркульского сельсовета Купинского района Новосибирской области"".

7. Контроль за исполнением решения возложить на Главу Яркульского сельсовета.

Глава Яркульского сельсовета

Купинского района Новосибирской области М.А.Фоменко

Председатель Совета депутатов

Купинского района Новосибирской области С.П.Азимова

УТВЕРЖДЕНЫ

Решением сессии

Совета депутатов

Яркульского сельсовета

Купинского района

Новосибирской области

от 28.10.2024 № 173

СТАВКИ ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Категории земель и/ или разрешенное использование земельного участка | Налоговая ставка (%) |
| 1 | Отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства | 0,3 |
| 2 | Занятые [жилищным фондом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=466787&dst=100149) и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением [части](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=466786&dst=100005) земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей | 0,3 |
| 3 | Не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=454116&dst=100022), садоводства или огородничества, а также земельных [участков общего назначения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=412647&dst=100011), предусмотренных Федеральным [законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RZB&n=481366) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; | 0,3 |
| 4 | Прочие земельные участки | 1,5 |